



Aan het College van Burgemeester en Wethouders

Coolsingel 40 3011 AD Rotterdam

2 oktober 2020

Schriftelijke vragen: Huurders leegstaand vastgoed op straat in Rotterdam

Geachte college,

De Rotterdamse SP fractie heeft vernomen dat het aantal huisuitzettingen van bewoners van leegstaand vastgoed weer zo hoog is als voor de Coronacrisis¹. Volgens Bond Precaire Woonvormen gaat het om honderden huisuitzettingen. Dat terwijl Minister Van Veldhoven had bekendgemaakt dat tijdens de Coronacrisis niemand uit huis gezet zou worden en tijdelijke huurcontracten verlengd zouden worden.² Nu blijkt dat veel huurders met tijdelijke huurcontracten wel op straat worden gezet terwijl de Coronacrisis nog lang niet voorbij is.

Wat de SP fractie betreft moet de wethouder erop toezien dat niemand op straat wordt gezet, ook huurders van leegstaand vastgoed verdienen deze bescherming. We hebben daarom de volgende vragen:

1. Heeft de wethouder de berichtgeving over het hoge aantal huisuitzettingen van bewoners van leegstaand vastgoed gelezen? Zo, ja wat is zijn reactie hierop?
2. Kan de wethouder met ons de cijfers delen van het totaal aantal huisuitzettingen in Rotterdam vanaf het begin van dit jaar tot oktober van dit jaar? Hoeveel uitzettingen waren van bewoners van leegstaand vastgoed? Wat waren de redenen van de uitzettingen van vaste huurders en huurders met een tijdelijk contract?
3. Is de wethouder bereid om te zorgen voor een algehele stop van de huisuitzettingen door in gesprek te treden met leegstandbeheerders en te pleiten voor maatregelen zoals het verlengen van tijdelijke huurcontracten? Zo nee, waarom niet?
4. Is de wethouder bereid om net zoveel zorg te dragen voor huurders met een tijdelijke huurcontract? Zo nee, waarom niet?

Met vriendelijke groet,

Aart van Zevenbergen,

SP Rotterdam

1 <https://www.nrc.nl/nieuws/2020/10/01/huurders-van-leegstaand-vastgoed-alsnog-op-straat-a4014388>

2 <https://www.rijksoverheid.nl/actueel/nieuws/2020/03/26/leen-huisuitzettingen-en-verlenging-tijdelijke-huurcontracten>