



Motie: 'Uitstel verhoging sociale grondprijzen'

De gemeenteraad van Rotterdam bijeen op 6 juli 2021 ter bespreking van het agendapunt 6.6 'Het voorstel met betrekking tot de actualisatie van het grondprijzenbeleid voor sociale huurwoningen.'

constaterende dat:

- het college voornemens is de grondprijzen voor sociale huurwoningen per 1 januari 2022 te verhogen;

overwegende dat:

- een verhoging van de sociale grondprijs de Rotterdamse woningcorporaties, die dezer dagen toch al over beperkte financiële middelen beschikken, extra zal belemmeren in hun maatschappelijke opgaven;
- het geen hout snijdt om de grondprijs voor sociale huurwoningen in Rotterdam te verhogen in een periode dat de bouwkosten, vooral binnenstedelijk, enorm stijgen;
- van de verhoging van de sociale grondprijs een verkeerd signaal uit gaat naar een nieuw kabinet, van wie juist verlangd wordt om de verhuurderheffing af te schaffen

verzoekt het college om:

- de verhoging van de grondprijzen voor sociale huurwoningen uit te stellen in afwachting van een afschaffing dan wel vermindering van de verhuurderheffing;

en gaat over tot de orde van de dag.

Kees Jonker,
SP

Rotterdam