



SP-fractie Rotterdam – www.rotterdam.sp.nl
T. 010 417 33 59 – E. sp@stadhuis.rotterdam.nl

Lokaal eerlijk delen

Het kabinet-Balkenende IV doet volgens de SP veel te weinig aan 'eerlijk delen'. De mensen die het minst te besteden hebben, zijn het meest de dupe van het kabinetsbeleid. De kans is groot dat ook de gevolgen van de financiële crisis van dit moment vooral gevoeld worden door gewone mensen, en niet door degenen die de crisis hebben veroorzaakt.

Een gemeente kan daar allemaal niet veel aan doen. De gemeente kan er wel voor zorgen dat mensen die niet veel te besteden hebben, niet te veel lokale belastingen en heffingen hoeven te betalen. Grote bedrijven en mensen die veel verdienen zouden best wat meer mogen betalen, vindt de SP. Hieronder doen wij daarom een aantal voorstellen om de lokale lasten – afvalstoffenheffing, rioolrecht en onroerende zaakbelasting – eerlijker te verdelen. De SP zal deze voorstellen bij de behandeling van de gemeentebegroting indienen.

De voorstellen zorgen ervoor dat een huishouden in een huurhuis 150 euro per jaar goedkoper uit is. Iemand met een koopwoning van 100.000 euro gaat er zelfs 212 euro op vooruit. Iedereen met een huis goedkoper dan 295.000 euro gaat erop vooruit. Daarboven gaan mensen meer betalen. Ook grote bedrijven – voor wie lokale lasten slechts een heel klein onderdeel zijn van de kosten die ze maken – gaan meer betalen: ongeveer 20 procent meer voor een bedrijf met een pand van een miljoen euro. Voor kleine ondernemers valt de verhoging weg tegen de lagere lasten die ze gaan betalen voor hun eigen huis of huurwoning.

Totaal wordt met deze drie voorstellen de lastendruk in Rotterdam voor huishoudens de laagste van alle grote steden. De (ongecorrigeerde) lastendruk daalt van 611 euro naar 467 euro per huishouden. Dat betekent dat een gemiddeld Rotterdams huishouden volgend jaar 144 euro meer in de portemonnee krijgt. Bij een modaal inkomen betekent dat ongeveer 0,8 procent erbij – meer dan het kabinet voor de meeste huishoudens in petto heeft voor 2009.

De SP stelt het volgende voor:

- Ieder Rotterdams huishouden betaalt per jaar 259,04 euro aan afvalstoffenheffing. Die kosten dekking onder andere de inzameling van huisvuil. Die heffing hóeft echter niet kostendekkend te zijn: dat geld kunnen we ook ergens anders vandaan halen. De SP wil het tarief van de ASH verlagen tot 110 euro voor huishoudens en tot 45 euro voor mensen in gemeenschappelijke huisvesting. Dat levert ieder huishouden 150 euro per jaar meer in de portemonnee op. De kosten van deze verlaging bedragen ongeveer 35 miljoen euro.
- Het rioolrecht is in het collegevoorstel een vast bedrag van 173,08 voor ieder perceel met een rioolaansluiting. Het gemeentebestuur stelt voor 2009 voor grote bedrijven, met een WOZ-waarde boven 200.000 euro, meer rioolrecht te laten betalen. De SP vindt dat een goed idee, en stelt voor de

WOZ-waarde voor iedereen tot de heffingsgrondslag van het rioolrecht te maken. Simpel gezegd: iemand met een goedkoper huis betaalt minder, iemand met een duurder huis betaalt meer.

De SP wil de kostendekkendheid van het rioolrecht handhaven: er moet de komende jaren veel kilometers riool vervangen worden en daar is de opbrengst van 57,9 miljoen hard voor nodig.

We stellen daarom voor het basisbedrag te laten vervallen en het rioolrecht voor zowel woningen als niet-woningen vast te stellen op 0,0872% van de WOZ-waarde. Dat betekent dat iedereen met een huis dat minder waard is dan 200.000 euro minder rioolrecht gaat betalen, en mensen met een duurder huis of bedrijfspand meer.

De gemeente int per jaar 170 miljoen aan onroerende zaak-belasting: bij eigenaars van woningen, en bij eigenaars en gebruikers van niet-woningen (kantoren, fabrieken, winkels, enzovoort). In het collegeakkoord is afgesproken dat die OZB niet meer zal stijgen dan de consumenten-prijnsindex (CPI). Die afspraak is volgens de SP effectief een cadeautje voor miljonairs en grote bedrijven. Landelijk wordt er tegenwoordig geen maximum meer gesteld aan de OZB-verhoging. Wel een macronorm: de OZB in het hele land zou niet meer mogen stijgen dan 4,99 procent.

De SP stelt voor de OZB-opbrengsten eenmalig boven deze norm te verhogen, om de verlaging van de afvalstoffenheffing te dekken, en vanaf volgend jaar de landelijke macronorm te volgen. Dat komt neer op een extra verhoging van ongeveer 20,6 procent ten opzichte van het collegevoorstel.

De verhoging lijkt groot, maar in combinatie met de veranderingen van afvalstoffenheffing en rioolrecht, is iedereen met een eigen huis dat minder waard is dan 295.000 euro nog altijd goedkoper uit dan in het collegevoorstel. De gemiddelde lastendruk voor huishoudens daalt sterk en de totale belastingopbrengst stijgt niet. De SP heeft er daarom alle vertrouwen in dat de minister van Financiën geen bezwaar zal hebben tegen dit voorstel.

Netto is het effect van deze wijzigingen voor de gemeentebegroting in principe financieel neutraal.

Hieronder is een uitwerking te vinden van de veranderingen in de tarieven en van wat dit betekent voor Rotterdamse huishoudens en bedrijven.

Collegevoorstel lokale lasten 2009

	<i>tarief</i>	<i>gem / hsh</i>	<i>opbrengst in mln</i>
Afvalstoffenheffing per huishouden	259,04	259,04	60,0
Afvalstoffenheffing voor gemeensch huisv	90,11		1,1
Rioolrecht per perceel	173,08	173,08	51,5
Rioolrecht voor niet-woningen >200000	0,0689%		6,5
OZB woning (%WOZ)	0,1103%	178,88	48,7
OZB niet-woning, eigenaar (%WOZ)	0,2601%		122,0
OZB niet-woning, gebruiker (%WOZ)	0,1941%		
Totale opbrengsten			289,7
Gemiddeld per huishouden		611,00	

SP-voorstel lokale lasten 2009

	<i>tarief</i>	<i>gem / hsh</i>	<i>opbrengst in mln</i>
Afvalstoffenheffing per huishouden	110,00	110,00	25,5
Afvalstoffenheffing voor gemeensch huisv	45,00		0,6
Rioolrecht	0,0872%	141,38	57,9
OZB woning (%WOZ)	0,1330%	215,73	58,7
OZB niet-woning, eigenaar (%WOZ)	0,3137%		147,1
OZB niet-woning, gebruiker (%WOZ)	0,2341%		
Totale opbrengsten			289,7
Gemiddeld per huishouden		467,11	

Effecten voor Rotterdammers

		<i>collegevoorstel</i>	<i>voorstel SP</i>	<i>verschil</i>	<i>in %</i>
Gemiddeld per huishouden		611,00	467,11	-143,89	-24%
Huishouden in huurwoning		259,04	110,00	-149,04	-58%
In gemeenschappelijke huisvesting		90,11	45,00	-45,11	-50%
Huishouden met koopwoning van					
	100.000	542,42	330,20	-212,22	-39%
	150.000	597,57	440,29	-157,28	-26%
	200.000	652,72	550,39	-102,33	-16%
	250.000	707,87	660,49	-47,38	-7%
	300.000	763,02	770,59	7,57	1%
	500.000	983,62	1210,98	227,36	23%
	1.000.000	1535,12	2311,95	776,83	51%
	2.000.000	2638,12	4513,90	1875,78	71%
Bedrijfspannd (koop), met waarde					
	100.000	627,28	634,93	7,65	1%
	200.000	1081,48	1269,86	188,38	17%
	300.000	1604,58	1904,79	300,21	19%
	500.000	2650,78	3174,65	523,87	20%
	1.000.000	5266,28	6349,31	1083,03	21%
	2.000.000	10497,28	12698,61	2201,33	21%
	10.000.000	52345,28	63493,06	11147,78	21%

Verantwoording

De cijfers in dit voorstel zijn afkomstig uit de Begroting 2009 en op een aantal plaatsen gecorrigeerd door de Dienst Middelen en Control. Het is mogelijk dat er nog een aantal kleine correcties moeten worden gedaan, als het voorstel werkelijk wordt uitgevoerd.

Kevin Levie, 21 oktober 2008